

MAIRIE DE LAPALUD



COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 24 juin 2024

*L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-quatre juin à dix-huit heures et quarante-cinq minutes, le CONSEIL MUNICIPAL de cette commune, régulièrement convoqué par Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances,
sous la présidence de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire,*

Secrétaire de séance : Monsieur Stéphane MOREL

Etaient présents : FLAUGERE Hervé, SOUVETON Anne-Marie, GUARINOS Jean-Marc, BONIFACY Sylvie, BOUCK Philippe, SAUVADON Césarine, MISERERE Gérard, ROBIN Christophe, LAMBERTIN Jean-Pierre, HAMMER Laurence, AIOSA Fabrice, SAUVADE Sandrine, ZENDRINI Mercedes, MOREL Stéphane, PARET Frank, SARDO Nicolas, CONTESSOTTO Sophie, GRAPIN Jean-Louis, DOMERGUE Stéphan, SBABTI Samira, CARPENTRAS Henri.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

CALEGARI Virginie ayant donné procuration à SOUVETON Anne-Marie.
HERMITANT Tamara ayant donné procuration à CONTESSOTTO Sophie.
KERBRAT Isabelle ayant donné procuration à SAUVADE Sandrine.
AMAYA Y RIOS Estelle ayant donné procuration à GRAPIN Jean-Louis.

Absents excusés : SOLEILHAC Aline, DEFFES Jean-Marc

ORDRE DU JOUR

- | | <u>Rapporteur</u> |
|--|-------------------|
| 1. Élection du Secrétaire de Séance. | M. le Maire |
| 2. Approbation du procès-verbal de la séance du 11 avril 2024. | M. le Maire |
| 3. Modification du tableau des effectifs – Création d'un poste d'Adjoint Technique Principal de 1 ^{ère} classe. | M. BOUCK |
| 4. Renouvellement de la convention de mise à disposition d'un agent de la CCRLP auprès de la Commune de LAPALUD. | Mme SAUVADON |
| 5. Convention de remboursement par la communauté de communes Rhône Lez Provence (CCRLP) à la commune de Lapalud des charges d'électricité liées à l'occupation des locaux situés à l'espace Julian | M GUARINOS |
| 6. Rétrocession amiable des voiries et espaces verts du Lotissement « La Rouvraie » à la Commune. | M. MISERERE |
| 7. Cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pA à Axel GINOUX et Maëva MAUBON. | M. MISERERE |
| 8. Cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pB à Alexandre et Marjorie PALUD. | M. MISERERE |
| 9. Avenant n°1 à la convention financière J1-2a de déploiement d'infrastructure de recharge pour véhicules électriques entre la commune de Lapalud et le Syndicat d'Énergie Vauclusien. | M. LAMBERTIN |
| 10. Avenant n°1 à la convention de gestion entretien des voiries communautaires situées sur la commune de Lapalud. | M. LAMBERTIN |
| 11. Compte-rendu annuel d'activités de concession 2023 – LAPALUD – GRDF – Distribution de gaz naturel. | M MISERERE |
| 12. Délégations d'attributions de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire - Compte-rendu des décisions prises du 28 mars 2024 au 16 juin 2024. | M. le Maire |

1. DÉLIBÉRATION n° 040-2024 - Election du Secrétaire de Séance.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
- DESIGNE Monsieur Stéphane MOREL secrétaire de séance.

A l'unanimité des membres présents, le vote a lieu à main levée.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21
Voix pour : 25

Pouvoir : 04
Voix contre : 00

Total : 25
Abstention : 00

Exprimés : 25

2. DÉLIBÉRATION n° 041-2024 - Approbation du procès-verbal de la séance du 11 avril 2024.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
- APPROUVE le Procès-verbal de la séance du 11 avril 2024.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21
Voix pour : 25

Pouvoir : 04
Voix contre : 00

Total : 25
Abstention : 00

Exprimés : 25

3. DÉLIBÉRATION n° 042-2024 - Modification du tableau des effectifs – Création d'un poste d'Adjoint Technique Principal de 1^{ère} classe.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

- DÉCIDE de créer à compter du 1^{er} juillet 2024 :

°1 poste d'Adjoint Technique Principal de 1^{ère} classe à temps complet

- DÉCIDE de modifier en conséquence le tableau des effectifs du personnel joint à la présente délibération.

- DIT que les crédits seront inscrits au budget communal et prélevé sur le Chapitre 012 – Frais de personnel.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21
Voix pour : 25

Pouvoir : 04
Voix contre : 00

Total : 25
Abstention : 00

Exprimés : 25

4. DÉLIBÉRATION n° 043-2024 - Renouvellement de la convention de mise à disposition d'un agent de la CCRLP auprès de la Commune de LAPALUD.

- APPROUVE le renouvellement de la convention de mise à disposition d'un agent de la CCRLP auprès de la Commune de Lapalud du 02 septembre 2024 au 04 juillet 2025 sur la période scolaire pour assurer la surveillance des enfants pendant le temps méridien, annexée à la présente délibération.

- AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes les pièces relatives à l'exécution de la présente délibération.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21
Voix pour : 25

Pouvoir : 04
Voix contre : 00

Total : 25
Abstention : 00

Exprimés : 25

5. DÉLIBÉRATION n° 044-2024 - Convention de remboursement par la communauté de communes Rhône Lez Provence (CCRLP) à la commune de Lapalud des charges d'électricité liées à l'occupation des locaux situés à l'espace Julian.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE la convention de remboursement par la communauté de communes Rhône Lez Provence (CCRLP) à la commune de Lapalud des charges d'électricité liées à l'occupation des locaux situés à l'espace Julian pour la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer cette convention avec la Communauté de Communes Rhône Lez Provence ainsi que toutes les pièces subséquentes.

Adoptée à l'**Unanimité**.

*Présents : 21
Voix pour : 25*

*Pouvoir : 04
Voix contre : 00*

*Total : 25
Abstention : 00*

Exprimés : 25

6. DÉLIBÉRATION n° 045-2024 - Rétrocession amiable des voiries et espaces verts du Lotissement « La Rouvraie » à la Commune.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-DECIDE de prendre en considération la demande des copropriétaires du lotissement « La Rouvraie » à LAPALUD c'est à dire :

- Cession à la commune des parties communes du lotissement leur appartenant, à l'euro symbolique

-AUTORISE Monsieur le Maire à entamer la procédure pour le classement dans la voirie communale, notamment à signer, pour le compte et au nom de la Commune, dont l'acte notarié, et après constatation de la réalisation des conditions requises, l'acte authentique de vente de ce terrain à intervenir et accomplir l'ensemble des formalités hypothécaires et administratives subséquentes ;

-PRÉCISE que les crédits nécessaires à la présente opération sont inscrits au budget de la collectivité et que les frais relatifs à l'acte notarié seront à la charge des propriétaires cédants.

Adoptée à l'**Unanimité**.

*Présents : 21
Voix pour : 25*

*Pouvoir : 04
Voix contre : 00*

*Total : 25
Abstention : 00*

Exprimés : 25

7. DÉLIBÉRATION n° 046-2024 - Cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pA à Axel GINOUX et Maëva MAUBON.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE le projet de cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pA d'une surface de 132m² située chemin des Deves et des Contrats à Lapalud, pour un montant total de 330,00 € à Axel GINOUX et Maëva MAUBON.

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer,

°d'une part, la promesse de vente concernant la cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pA d'une surface de 132 m² située chemin des Deves et des Contrats à Lapalud, pour un montant total de 330,00 € à Axel GINOUX et Maëva MAUBON.

°d'autre part, l'acte notarié définitif,

°enfin, toutes les pièces se rapportant au dossier.

-DIT que les frais d'actes et de géomètres seront à la charge de l'acquéreur.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

Exprimés : 25

Voix pour : 25

Voix contre : 00

Abstention : 00

8. DÉLIBÉRATION n° 047-2024 - Cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pB à Alexandre et Marjorie PALUD.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE le projet de cession de la parcelle communale section B n°1405pB d'une surface de 229 m² situé chemin des Deves et des Contrats à Lapalud, pour un montant total de 572,00 € à Alexandre et Marjorie PALUD.

-AUTORISE Monsieur le Maire à signer,

°d'une part, la promesse de vente concernant la cession de la parcelle communale cadastrée section B n°1405pB d'une surface de 229 m² situé chemin des Deves et des Contrats à Lapalud, pour un montant total de 572,00 € à Alexandre et Marjorie PALUD.

°d'autre part, l'acte notarié définitif,

°enfin, toutes les pièces se rapportant au dossier.

-DIT que les frais d'actes et de géomètres seront à la charge de l'acquéreur.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

Exprimés : 25

Voix pour : 25

Voix contre : 00

Abstention : 00

9. DÉLIBÉRATION n° 048-2024 - Avenant n°1 à la convention financière J1-2a de déploiement d'infrastructure de recharge pour véhicules électriques entre la commune de Lapalud et le Syndicat d'Energie Vauclusien.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE l'avenant n°1 à la convention financière J1-2a de déploiement d'infrastructure de recharge pour véhicules électriques entre la commune de Lapalud et le Syndicat d'Energie Vauclusien.

-AUTORISER Monsieur le Maire à signer l'avenant à la convention et tout document se rapportant à ce dossier.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

Exprimés : 25

Voix pour : 25

Voix contre : 00

Abstention : 00

10. DÉLIBÉRATION n° 049-2024 - Avenant n°1 à la convention de gestion entretien des voiries communautaires situées sur la commune de Lapalud.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

-APPROUVE l'avenant n°1 à la convention de gestion entretien des voiries communautaires situées sur la commune de Lapalud.

-AUTORISER Monsieur le Maire à signer l'avenant à la convention et tout document se rapportant à ce dossier.

Adoptée à l'**Unanimité**.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

Exprimés : 25

Voix pour : 25

Voix contre : 00

Abstention : 00

11. DÉLIBÉRATION n° 050-2024 - Compte-rendu annuel d'activités de concession 2023 – LAPALUD – GRDF – Distribution de gaz naturel.

LE CONSEIL MUNICIPAL, Oui l'exposé,

- PREND ACTE du compte rendu annuel d'activités de concession 2023 de la Société GRDF relatif à la distribution publique de gaz naturel sur la Commune de LAPALUD annexé à la présente délibération.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

**12. DÉLIBÉRATION n° 051-2024 - Délégations
d'attributions de Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire -
Compte-rendu des décisions prises du 28 mars 2024 au
16 juin 2024.**

Conformément aux dispositions des articles L.2122-22 et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire, invite les membres du Conseil Municipal à prendre connaissance des décisions qui ont été prises en vertu des délégations qui lui ont été consenties par délibération n° 47-020 du 25/09/2020.

Date	Numéro	Désignation
29/03/ 2024	DEC- 2024-023	Déclaration d'Intention d'Aliéner Renonciation à l'exercice du droit - de préemption urbain - Section E Parcelle 1901- 6317 rue la Verrière - 84840 LAPALUD - Appartenant à DEHMANI Mimoun et AMARA Fatima.
03/04/ 2024	DEC- 2024-024	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section E Parcelles 1874 – 1875 -1876 -1882 – 1878 - 1885 - 6 rue de Orfèvres - 84840 LAPALUD - Appartenant à la SAS HISTOIRE D'HABITATION.
03/04/ 2024	DEC- 2024-025	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section A – Parcelle 388 - 2 rue Mistral - 84840 LAPALUD - Appartenant à MAYOUSSIER Gérard - Décision N° MA-DEC-2024-025 du 03/04/2024.
03/04/ 2024	DEC- 2024-026	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section E Parcelles 1771 – 1769 - 3A rue de La Verrière- 84840 LAPALUD - Appartenant à PRIORON Romain.
03/04/ 2024	DEC- 2024-027	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section E Parcelle 494 - 41 Cours des Platanes- 84840 LAPALUD - Appartenant à CROUZET Anne-Marie.
15/04/ 2024	DEC- 2024-028	Attribution - Marché public travaux n° 2024-01 Réhabilitation du réseau EU - Chemin des Vigneaux.
22/04/ 2024	DEC- 2024-029	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section E – Parcelle 512 - 28 Cours des Platanes – Lot 2 – 1er étage - 84840 LAPALUD - Appartenant à la SCI GT IMMO 26.
30/04/ 2024	DEC- 2024-030	Vente de concession terrain dans le cimetière communal de Lapalud - Demandeur : BEN ALOUANE Faouzia - Référence dossier : 24-871 - Identification : BEN ALOUANE TURELLE - Emplacement N° : C-6-0866.
03/05/ 2024	DEC- 2024-031	Déclaration d'Intention d'Aliéner - Renonciation à l'exercice du droit de préemption urbain - Section A – Parcelles 428 & 911 - 57 Chemin des Aubépines - 84840 LAPALUD - Appartenant à HORTAL Gaby veuve MIRABEL - Jean-Pierre MIRABEL – Mme Catherine.
22/05/ 2024	DEC- 2024-032	Approbation de la Convention d'utilisation temporaire du Plan d'eau de l'Espace de Loisirs les Girardes entre la Municipalité de LAPALUD et l'association CrossFit de PIERRELATTE.
03/06/ 2024	DEC- 2024-033	Approbation de la convention pour la réalisation des « Diagnostics Décence » des logements privés et publics occupés

**LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,
-PREND ACTE** des décisions signées par Monsieur Hervé FLAUGERE, Maire.

Présents : 21

Pouvoir : 04

Total : 25

La séance est levée à 19 h 00

Hervé FLAUGERE
Maire de LAPALUD